

**ЗВІТ**  
**про виконання у 2025 році Програми розвитку земельних відносин і**  
**охорони земель Яворницької селищної територіальної громади**  
**на 2023-2027 роки**

Програма розвитку земельних відносин і охорони земель Яворницької селищної територіальної громади на 2023-2027 роки (далі – Програма) затверджена рішенням Іларіонівської селищної ради від 25 травня 2023 року № 685-32/VIII (зі змінами). Заходи Програми були розроблені з метою створення ефективного управління земельними ресурсами, раціонального використання та охорони земель, розвитку ринку землі, створення інформаційної бази для ведення державного земельного кадастру, оптимальних умов для суттєвого збільшення соціального, інвестиційного і виробничого потенціалів землі, зростання її економічної цінності.

Протягом звітного періоду частково було виконано ряд завдань і заходів Програми, що не передбачали фінансування.

Шляхом посилення контролю за використанням та охороною земель на якісно новому рівні, виявлено вільні земельні ділянки для подальшого їх використання (п.п.1.1 завдань і заходів Програми). Так, наприклад, виявлено земельну ділянку загальною площею 0,1600 га, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07) на розі вулиць Миколи Грюкова та Весняна в селищі Яворницьке, яку в подальшому буде виставлено на аукціон для продажу на земельних торгах.

Відповідно до п.п.1.2 завдань і заходів Програми виконавчим комітетом Яворницької селищної ради Синельниківського району Дніпропетровської області замовлено виготовлення 3-х технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель:

- стосовно зменшення площі та зміни конфігурації земельної ділянки комунальної власності (Землі запасу-16.00) **на суму 17000,00 грн (сімнадцять тисяч гривень)** у зв'язку з необхідністю усунення 100% накладки з ділянкою комунальної власності;

- стосовно зміни конфігурації земельної ділянки комунальної власності (Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 01.01) **на суму 13000,00 грн (тринадцять тисяч гривень)** у зв'язку з необхідністю уточнення площі ріллі та визначення дійсних меж з метою продажу права оренди на аукціоні земельної ділянки;

- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) 11.04 (башта) по вулиці Європейська, 2в в селищі Яворницьке **на суму 11000,00 грн (одинадцять тисяч гривень)** у зв'язку з необхідністю інвентаризації земель комунальної власності.

**На виконання п.п. 1.3 завдань і заходів Програми замовлено:**

-для підготовки лотів з продажу на земельних торгах у 2026 році виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), на розі вулиць Миколи Грюкова та Весняна в селищі Яворницьке **на суму 12500,00 грн (дванадцять тисяч п'ятьсот гривень)**, проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) **на суму 9000 грн (дев'ять тисяч гривень)** та технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) **на суму 18000,00 грн (вісімнадцять тисяч гривень)**;

- проєкт землеустрою для обслуговування Центру безпеки громадян для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15) **на суму 19000,00 грн (дев'ятнадцять тисяч гривень)**;

- проєкт землеустрою щодо встановлення меж території Іларіонівської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області **на загальну суму 89801,60 грн (вісімдесят дев'ять вісімсот одна гривня 60 копійок)**.

З метою збільшення надходжень до селищного бюджету Яворницької селищної територіальної громади від продажу земельних ділянок (п.п.3.1 завдань і заходів Програми) було замовлено 2 звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель торгівлі **на загальну суму 25000,00 грн (двадцять п'ять тисяч гривень)**.

На виконання вище перелічених заходів Програми було заплановано 400 000,00 грн. В селищному бюджеті на 2025 рік були передбачені кошти на виконання заходів Програми 278407,00 грн. Використано кошти селищного бюджету на загальну суму 214301,6 грн, що становить 77,0 % виконання.

Результати виконання заходів, що передбачали фінансування викладені у додатку до звіту.

В період воєнного стану в Україні зменшена потреба на проведення фінансування в повному обсязі по виконанню завдань і заходів Програми.

У 2025 році Програма розвитку земельних відносин і охорони земель Яворницької селищної територіальної громади на 2023-2027 роки була виконана частково. Реалізація завдань і заходів Програми буде продовжена у наступні роки.

**Начальник відділу  
земельних відносин виконкому  
Яворницької селищної ради**



**Світлана ЯВОРОВСЬКА**

**Про результати виконання Програми розвитку земельних відносин і охорони земель  
Яворницької селищної територіальної громади на 2023-2027 роки**  
(*найменування цільової Програми*)  
**за 2025 рік**

1. Дата і номер рішення, яким затверджено Програму: рішення сесії від 25 травня 2023р. № 685-32/VIII
2. Дата і номер рішення змін до Програми, внесених у звітному році: 18.11.2025 р. № 1330-67/VIII, 18.12.2025 р. № 1350-68/VIII

3. Головний виконавець Програми: виконком Яворницької селищної ради

4. Термін реалізації Програми : 2023-2027 роки

5. Виконання заходів Програми

№ з/п	Пріоритетні завдання	Зміст заходів	Строк виконання заходу	Виконавці	Річний (плановий) обсяг фінансування, (грн)	Фактично профінансовано у звітному періоді, (грн)	Відсоток виконання заходу, %	Інформація про виконання або причини невиконання заходу
1	Проведення інвентаризації земель комунальної власності	1.2. Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель	2023-2027	Виконком селищної ради	Загальний обсяг 100000,00, у т.ч. Державний бюджет: Обласний бюджет: Селищний бюджет: 100000,00 Інші джерела:	7 Загальний обсяг 41000,00, у т.ч. Державний бюджет: Обласний бюджет: Селищний бюджет: 41000,00 Інші джерела:	8 41,0	9 Виконано частково.
2	Проведення інвентаризації земель	1.3. Виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення	2023-2027	Виконком селищної ради	Загальний обсяг 200000,00, у т.ч. Державний бюджет: Обласний бюджет:	74,2 Загальний обсяг 148401,60, у т.ч. Державний бюджет: Обласний бюджет:	74,2	Виконано частково

	комунальної власності	земельних ділянок та іншої документації				Селищний бюджет: <b>200000,00</b> Інші джерела:	Селищний бюджет: <b>148401,60</b> Інші джерела:		
3	Продаж земельних ділянок	3.1.Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, які пропонуються для продажу»	2023-2027	Виконком селищної ради	Загальний обсяг <b>100000,00, у т.ч.</b> Державний бюджет: Обласний бюджет: Селищний бюджет: <b>100000,00</b> Інші джерела:	Загальний обсяг <b>25000,00, у т.ч.</b> Державний бюджет: Обласний бюджет: Селищний бюджет: <b>25000,00</b> Інші джерела:	25.0	Виконано частково	