

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства регіонального
розвитку, будівництва
та житлово-комунального
господарства України
25.08.2015 № 203

Зареєстровано в Міністерстві
юстиції України
08 вересня 2015 р.
за № 1083/27528

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням 52520, Дніпропетровська область, Синельниківський район,
смт. Іларіонове, вул. Садова, будинок 2
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого проводяться збори)

смт. Іларіонове
(найменування населеного пункту)

15 вересня 2016 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 16 квартир.

Загальна площа всіх квартир багатоквартирного будинку: 647,12 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 16 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 647,12 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 16 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 647,12 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Про обрання секретаря зборів;
2. Про вибір уповноваженої або уповноважених осіб на делегування права представляти інтереси співвласників будинку;
3. Про обрання керуючої фірми, яка надаватиме усі житлово-комунальні послуги, відповідатиме за утримання будинку, ремонт, буде підзвітною мешканцям.
(перелік і нумерація продовжується за кількістю питань порядку денного)

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис] / Чкана Н.О. /
[Підпис] / Оленяк О.В. /
[Підпис] / Бондаренко І.В. /

Питання порядку денного:

1. Про обрання секретаря зборів;

(порядковий № та зміст питання порядку денного)

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

1. Обрати секретаря зборів: Чкана Наталію Олександрівну

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартир/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	1	56,7	Цвіркун В.М.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	
2	2	44,7	Бондарено І.В.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	
3	3	28,1	Іксанов В.А.		взадержався		
4	4	41,5	Комова А.І.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	
5	5	43,1	Оленяк О.В.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	
6	6	45,5	Груднистий С.В.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	
7	7	29,02	Литвиненко Г.Г.	свідоцтво на право власності	взадержався		
8	8	41,5	Калиняк Т.В.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	
9	9	41,5	Циганок Н.Г.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	
10	10	28,0	Хотюн Л.А.	свідоцтво на право власності	взадержався		
11	11	44,4	Риба М.Л.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	
12	12	42,3	Таран Г.Г.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	
13	13	42,3	Улько А.М.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	
14	14	30,3	Ярошенко Г.С.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	
15	15	45,4	Чкана Н.А.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	
16	16	42,8	Дудник С.Б.	свідоцтво на право власності	за	<i>[підпис]</i>	

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[підпис] / Чкана Н.О. /
[підпис] / Оленяк О.В. /
[підпис] / Бондаренко І.В. /

Питання порядку денного:

1. Про обрання секретаря зборів;

(порядковий № та зміст питання порядку денного)

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

1. Обрати секретаря зборів: Чкана Наталію Олександрівну

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 13 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 562,0 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» - 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 85,1 м².

Рішення обрати секретарем зборів: Чкана Наталію Олександрівну

прізвище імя по-батькові

арештувати односторонньо (прийнято або не прийнято)

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[підпис] / Чкана Н.О. /

[підпис] / Оленяк О.В. /

[підпис] / Бондаренко І.В. /

Питання порядку денного:

2. Про вибір уповноваженої або уповноважених осіб на делегування права представляти інтереси співвласників будинку з узгодженням всіх прийнятих рішень та повідомленням про прийняті рішення всіх мешканців поквартирно.

(порядковий № та зміст питання порядку денного)

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

2. Обрати уповноваженими особами на делегування права представляти інтереси співвласників будинку з узгодженням всіх прийнятих рішень та повідомленням про прийняті рішення всіх мешканців поквартирно:

1. Чкана Н.О.;
2. Оленяк О.В.;
3. Бондаренко І.В.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	1	56,7	Цвіркун В.М.	свідоцтво на право власності	за		
2	2	44,7	Бондарено І.В.	свідоцтво на право власності	за		
3	3	28,1	Іксанов В.А.		вздержався		
4	4	41,5	Комова А.І.	свідоцтво на право власності	за		
5	5	43,1	Оленяк О.В.	свідоцтво на право власності	за		
6	6	45,5	Груднистий С.В.	свідоцтво на право власності	за		
7	7	29,02	Литвиненко Г.Г.	свідоцтво на право власності	вздержався		
8	8	41,5	Калиняк Т.В.	свідоцтво на право власності	за		
9	9	41,5	Циганок Н.Г.	свідоцтво на право власності	за		
10	10	28,0	Хотюн Л.А.	свідоцтво на право власності	вздержався		
11	11	44,4	Риба М.Л.	свідоцтво на право власності	за		
12	12	42,3	Таран Г.Г.	свідоцтво на право власності	за		
13	13	42,3	Улько А.М.	свідоцтво на право власності	за		
14	14	30,3	Ярошенко Г.С.	свідоцтво на право власності	за		
15	15	45,4	Чкана Н.А.	свідоцтво на право власності	за		
16	16	42,8	Дудник С.Б.	свідоцтво на право власності	за		

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

/ Чкана Н.О. /
 / Оленяк О.В. /
 / Бондаренко І.В. /

Питання порядку денного:

2. Про вибір уповноваженої або уповноважених осіб на делегування права представляти інтереси співвласників будинку з узгодженням всіх прийнятих рішень та повідомленням про прийняті рішення всіх мешканців поквартирно.

(порядковий № та зміст питання порядку денного)

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

2. Обрати уповноваженими особами на делегування права представляти інтереси співвласників будинку з узгодженням всіх прийнятих рішень та повідомленням про прийняті рішення всіх мешканців поквартирно:

1. Чкана Н.О. _____;
2. Оленяк О.В. _____;
3. Бондаренко І.В. _____.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 13 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 562,0 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» - 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 85,1 м².

Рішення: обрати уповноваженими особами на делегування права представляти інтереси співвласників будинку з узгодженням всіх прийнятих рішень та повідомленням про прийняті рішення всіх мешканців поквартирно:

1. Чкана Н.О. _____;
2. Оленяк О.В. _____;
3. Бондаренко І.В. _____.

принято більшістю голосів
(прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Чкана Н.О. /
Оленяк О.В. /
Бондаренко І.В. /

Питання порядку денного:

3. Про вирішення подальшої долі нашого багатоквартирного будинку, а саме: створення ОСББ або вибір керуючої фірми, яка надаватиме усі житлово-комунальні послуги, відповідатиме за утримання будинку, ремонт, буде підзвітною мешканцям;
(порядковий № та зміст питання порядку денного)

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

3. Вирішити вибрати керуючу фірму, яка надаватиме усі житлово-комунальні послуги, відповідатиме за утримання будинку, ремонт, буде підзвітною мешканцям;

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартир и/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався») Ларіонівський комунгосп	Результат голосування («за», «проти», «утримався») ТОВ «АЛЬФА-КЛ»	Підпис співвласника (представника)
1	1	56,7	Цвіркун В.М.	свідоцтво на право власності	за	проти	Алекс
2	2	44,7	Бондарено І.В.	свідоцтво на право власності	—	за	ІВ
3	3	28,1	Іксанов В.А.		вдержался		
4	4	41,5	Комова А.І.	свідоцтво на право власності	ЗА		АІ
5	5	43,1	Оленяк О.В.	свідоцтво на право власності	—	за	ОВ
6	6	45,5	Груднистий С.В.	свідоцтво на право власності	—	за	СВ
7	7	29,02	Литвиненко Г.Г.	свідоцтво на право власності	квартирянт		
8	8	41,5	Калиняк Т.В.	свідоцтво на право власності	за	проти	ТВ
9	9	41,5	Циганок Н.Г.	свідоцтво на право власності	за	проти	НГ
10	10	28,0	Хотюн Л.А.	свідоцтво на право власності	вдержался		
11	11	44,4	Риба М.Л.	свідоцтво на право власності	за	проти	РМ
12	12	42,3	Таран Г.Г.	свідоцтво на право власності	за		ТГ
13	13	42,3	Улько А.М.	свідоцтво на право власності	за	проти	УА
14	14	30,3	Ярошенко Г.С.	свідоцтво на право власності	за	проти	ЯГ
15	15	45,4	Чкана Н.А.	свідоцтво на право власності	—	за	ЧН
16	16	42,8	Дудник С.Б.	свідоцтво на право власності	за	проти	ДБ

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Чкана Н.О. /
Оленяк О.В. /
Бондаренко І.В. /

Питання порядку денного:
3. Про вирішення подальшої долі нашого багатоквартирного будинку, а саме: створення ОСББ або вибір керуючої фірми, яка надаватиме усі житлово-комунальні послуги, відповідатиме за утримання будинку, ремонт, буде підзвітною мешканцям;

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:
3. Вирішити вибрати керуючу фірму, яка надаватиме усі житлово-комунальні послуги, відповідатиме за утримання будинку, ремонт, буде підзвітною мешканцям;

Підсумки голосування: Іларіонівський комунгосп (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 9 (383,3) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 383,3 м²;
«проти» - 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 148,7 м²;
«утримався» - 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 85,1 м².

Підсумки голосування: ТОВ «АЛЬФА-КЛ» (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 148,7 м²;
«проти» - 9 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 383,3 м²;
«утримався» - 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 85,1 м².

Рішення: вибрати керуючу фірму, яка надаватиме усі житлово-комунальні послуги, відповідатиме за утримання будинку, ремонт, буде підзвітною мешканцям

Іларіонівський комунгосп - предметом більшого кількості голосів (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис] / Чкана Н.О. /
[Підпис] / Оленяк О.В. /
[Підпис] / Бондаренко І.В. /

Дані розділу III заповнюються за наведеною формою окремо для кожного питання порядку денного.

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис] / Чкана Н.О. /
[Підпис] / Оленяк О.В. /
[Підпис] / Бондаренко І.В. /