



**ЯВОРНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
VIIІ СКЛИКАННЯ**

**Постійна комісія з питань земельних відносин, екології
та охорони навколишнього природного середовища**

**ПРОТОКОЛ
засідання постійної комісії**

с-ще Яворницьке
18.09 2025 року

Присутні - Панкратєва В.Ч.
Червко Т.Ч.

Засідання веде Панкратєва В.Ч.

Секретарем засідання постійної комісії для ведення протоколу засідання
обраний Червко Т.Ч.

У роботі комісії беруть участь:

Яворовська Світлана Дмитрівна, начальник відділу земельних відносин
виконкому Яворницької селищної ради.

Порядок денний:

1. Про припинення дії договору оренди землі з ПрАТ «ВФ Україна».
 2. Про розгляд звернення АТ «Укрзалізниця» щодо встановлення пільг зі сплати земельного податку.
 3. Про розгляд заяви АТ «УКРТЕЛЕКОМ» щодо укладення договору оренди землі.
 4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.
 5. Про затвердження громадянам технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання їх у власність.
 6. Про віднесення частин угідь земельних ділянок до самозалісених.
- Доповідач: Яворовська С.Д.

Розглядається порядок денний.

1.СЛУХАЛИ: Про припинення дії договору оренди землі з ПрАТ «ВФ Україна».

Доповідач: Яворовська С.Д.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді даний проєкт рішення в цілому Викласти на розгляд сесії

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ (1)

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
1	Дудник Геннадій Анатолійович	—		
2	Панкратьєва Валентина Іванівна (голова комісії)	✓		
3	Черевко Галина Ігорівна	✓		
УСЬОГО		2		

2.СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення АТ «Укрзалізниця» щодо встановлення пільг зі сплати земельного податку.

Доповідав: Яворовська С.Д.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді даний проєкт рішення в цілому Викласти на розгляд сесії

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ (2)

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
1	Дудник Геннадій Анатолійович	—		
2	Панкратьєва Валентина Іванівна (голова комісії)	✓		
3	Черевко Галина Ігорівна	✓		
УСЬОГО		2		

3.СЛУХАЛИ: Про розгляд заяви АТ «УКРТЕЛЕКОМ» щодо укладення договору оренди землі.

Доповідав: Яворовська С.Д.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді даний проєкт рішення в цілому Викласти на розгляд сесії

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ (3)

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
1	Дудник Геннадій Анатолійович	—		
2	Панкратьєва Валентина Іванівна (голова комісії)	✓		
3	Черевко Галина Ігорівна	✓		
УСЬОГО		2		

4.СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

Доповідав: Яворовська С.Д.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді даний проєкт рішення в цілому Винести на розгляд сесії

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ (4)

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
1	Дудник Геннадій Анатолійович	—		
2	Панкратьєва Валентина Іванівна (голова комісії)	✓		
3	Черевко Галина Ігорівна	✓		
УСЬОГО		2		

5.СЛУХАЛИ: Про затвердження громадянам технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання їх у власність.

Доповідав: Яворовська С.Д.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді даний проєкт рішення в цілому Винести на розгляд сесії

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ (5)

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
1	Дудник Геннадій Анатолійович	—		
2	Панкратьєва Валентина Іванівна (голова комісії)	✓		
3	Черевко Галина Ігорівна	✓		
УСЬОГО		2		

6.СЛУХАЛИ: Про віднесення частин угідь земельних ділянок до самозалісених.

Доповідав: Яворовська С.Д.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати селищній раді даний проєкт рішення в цілому Винести на розгляд сесії

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ (6)

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові депутата	«За»	«Проти»	«Утримався»
1	Дудник Геннадій Анатолійович	—		
2	Панкратьєва Валентина Іванівна (голова комісії)	✓		
3	Черевко Галина Ігорівна	✓		
УСЬОГО		2		

Комісія розглянула всі питання порядку денного.

Голова засідання постійної комісії

Секретар засідання постійної комісії

Панкратьєва
Черевко



ЯВОРНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Постійна комісія з питань земельних відносин, екології
та охорони навколишнього природного середовища

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ

с-ще Яворницьке
18 вересня 2025 року

Про припинення дії договору оренди землі з ПрАТ «ВФ Україна»

Керуючись ст.47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про постійні комісії Іларіонівської селищної ради (зі змінами), затвердженим рішенням селищної ради від 14.08.2024 року № 953-47/VIII, заслухавши інформацію начальника відділу земельних відносин виконкому Яворницької селищної ради Яворовської С.Д., розглянувши подану заяву ПрАТ «ВФ Україна», витяг з акта приймання-передачі до Договору купівлі-продажу обладнання між ПрАТ «ВФ Україна» та ТОВ «Юкрейніан Нетворк Солюшнс», постійна комісія селищної ради з питань земельних відносин, екології та охорони навколишнього природного середовища вирішила:

1. Погодити припинення дії договору оренди землі від 13.07.2006 року, укладеного між Іларіонівською селищною радою та ЗАТ «Український мобільний зв'язок»/ПрАТ «ВФ Україна», щодо земельної ділянки площею 0,0055га, кадастровий номер 1224886400:02:004:0047, яка знаходиться по вулиці Данила Галицького (Маяковського) в селищі Сад Синельниківського району Дніпропетровської області, шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін.

2. Рекомендувати селищній раді проєкт рішення по даному питанню в цілому винести на розгляд сесії.

Голова постійної комісії

Валентина ПАНКРАТЬЄВА



**ЯВОРНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ**

**Постійна комісія з питань земельних відносин, екології
та охорони навколишнього природного середовища**

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ

с-ще Яворницьке
18 вересня 2025 року

**Про розгляд звернення АТ «Укрзалізниця»
щодо встановлення пільг зі сплати
земельного податку**

Керуючись ст.47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про постійні комісії Іларіонівської селищної ради (зі змінами), заслухавши інформацію начальника відділу земельних відносин виконкому Яворницької селищної ради Яворовської С.Д., розглянувши звернення керівництва регіональної філії «Придніпровська залізниця» акціонерного товариства «Українська залізниця» стосовно надання пільги зі сплати земельного податку для земель транспорту у 2025 та 2026 роках, з метою дотримання чинного податкового та бюджетного законодавства, постійна комісія селищної ради з питань земельних відносин, екології та охорони навколишнього природного середовища вирішила:

1. Погодити відмову акціонерному товариству «Українська залізниця» (код ЄДРПОУ 40075815) у встановленні пільги зі сплати земельного податку для земель із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (12.01), які знаходяться на території Іларіонівської селищної територіальної громади.

2. Рекомендувати селищній раді проєкт рішення по даному питанню в цілому винести на розгляд сесії.

Голова постійної комісії

Валентина ПАНКРАТЬЄВА



ЯВОРНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА VIII СКЛИКАННЯ

Постійна комісія з питань земельних відносин, екології
та охорони навколишнього природного середовища

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ

с-ще Яворницьке
18 вересня 2025 року

Про розгляд заяви АТ «УКРТЕЛЕКОМ» щодо укладення договору оренди землі

Керуючись ст.47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про постійні комісії Іларіонівської селищної ради (зі змінами), заслухавши інформацію начальника відділу земельних відносин виконкому Яворницької селищної ради Яворовської С.Д., розглянувши заяву керівника групи операційного управління земельними ділянками та власними об'єктами нерухомості відділу управління нерухомістю Дніпропетровської філії АТ «УКРТЕЛЕКОМ», постійна комісія селищної ради з питань земельних відносин, екології та охорони навколишнього природного середовища вирішила:

1. Погодити відмову АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в укладенні договору оренди земельної ділянки площею 0,0158га, що становить 42/100 частини від загальної площі земельної ділянки комунальної власності (к/н1224855300:02:003:0025), яка знаходиться по вулиці Центральна, 1 в селищі Яворницьке, у зв'язку з тим, що чинне законодавство унеможливорює передачу в оренду частини сформованої земельної ділянки комунальної власності.

2. Рекомендувати селищній раді проєкт рішення по даному питанню в цілому винести на розгляд сесії.

Голова постійної комісії

Валентина ПАНКРАТЬЄВА



**ЯВОРНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ**

**Постійна комісія з питань земельних відносин, екології
та охорони навколишнього природного середовища**

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ

с-ще Яворницьке
18 вересня 2025 року

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації земель**

Керуючись ст.47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про постійні комісії Іларіонівської селищної ради (зі змінами), затвердженим рішенням селищної ради від 14.08.2024 року № 953-47/VIII, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель по вулиці Європейська, 2в в селищі Яворницьке Синельниківського району Дніпропетровської області, заслухавши інформацію начальника відділу земельних відносин виконкому Яворницької селищної ради Яворовської С.Д., постійна комісія селищної ради з питань земельних відносин, екології та охорони навколишнього природного середовища вирішила:

1. Погодити затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності площею 0,1300 га (кадастровий номер 1224855300:02:002:0340), яка знаходиться по вулиці Європейська, 2в в селищі Яворницьке Синельниківського району Дніпропетровської області.

2. Рекомендувати селищній раді проєкт рішення по даному питанню в цілому винести на розгляд сесії.

Голова постійної комісії

Валентина ПАНКРАТЬЄВА



ЯВОРНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА VIII СКЛИКАННЯ

Постійна комісія з питань земельних відносин, екології
та охорони навколишнього природного середовища

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ

с-ще Яворницьке
18 вересня 2025 року

Про затвердження громадянам технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання їх у власність

Керуючись ст.47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про постійні комісії Іларіонівської селищної ради (зі змінами), заслухавши інформацію начальника відділу земельних відносин виконкому Яворницької селищної ради Яворовської С.Д., ознайомившись з поданими заявами громадян, постійна комісія селищної ради з питань земельних відносин, екології та охорони навколишнього природного середовища вирішила:

1. Погодити затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд за рахунок земель комунальної власності Яворницької селищної ради та надання їх у власність громадянам:

- Павелко Тетяні Віталіївні;
- Пижбяновій Наталії Романівні.

2. Рекомендувати селищній раді проєкт рішення по даному питанню в цілому винести на розгляд сесії.

Голова постійної комісії

Валентина ПАНКРАТЬЄВА



ЯВОРНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА VIII СКЛИКАННЯ

Постійна комісія з питань земельних відносин, екології
та охорони навколишнього природного середовища

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ

с-ще Яворницьке
18 вересня 2025 року

Про віднесення частин угідь земельних ділянок до самозалісених

Керуючись ст.47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про постійні комісії Іларіонівської селищної ради (зі змінами), затвердженим рішенням селищної ради від 14.08.2024 року № 953-47/VIII, заслухавши інформацію начальника відділу земельних відносин виконкому Яворницької селищної ради Яворовської С.Д., беручи до уваги протокол № 1 засідання комісії із забезпечення проведення інвентаризації водних об'єктів, лісових ресурсів на території Іларіонівської селищної територіальної громади від 01.09.2025 року, постійна комісія селищної ради з питань земельних відносин, екології та охорони навколишнього природного середовища вирішила:

1. Погодити віднесення до самозалісених ділянок частину угідь
-кадастровий номер 1224855300:01:003:0410,
-кадастровий номер 1224855300:01:001:0512,
-кадастровий номер 1224884000:01:001:0012,
-кадастровий номер 1224884000:01:002:0886.

2. Рекомендувати селищній раді проєкт рішення по даному питанню в цілому винести на розгляд сесії.

Голова постійної комісії

Валентина ПАНКРАТЬЄВА