

Звіт

Про базове відстеження результативності регуляторного акта – рішення Іларіонівської селищної ради від 10 липня 2024 року № 934-46/VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Іларіонівської селищної територіальної громади»

1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер:

Рішення Іларіонівської селищної ради від 10 липня 2024 року № 934-46/VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Іларіонівської селищної територіальної громади»

2. Назва виконавця заходів відстеження:

Відділ з питань економіки та інвестицій, фінансового контролю та аудиту виконавчого комітету Яворницької селищної ради Синельниківського району Дніпропетровської області

3. Цілі прийняття акта:

Прийняття регуляторного акта спрямоване на:

- встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та відповідно до Податкового кодексу України;
- збільшення надходжень до бюджету об'єднаної територіальної громади за рахунок встановлення місцевих податків та зборів;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету.

4. Строк виконання заходів з відстеження

22 квітня 2026 року – 30 квітня 2026 року.

5. Тип відстеження

Базове відстеження.

6. Заходи які були виконані з відстеження результативності

Вивчення Податкового кодексу України, нормативно-правових актів, щодо визначення правомірності встановлення ставок та пільг по податку на нерухоме майно рішенням органу місцевого самоврядування.

7. Метод одержання результатів відстеження

Для проведення базового відстеження використовувалися статистичний метод одержання результатів.

8. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Враховуючи цілі регулювання, для відстеження результативності регуляторного акта були використані такі показники результативності: кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; обсяг надходжень податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

до місцевого бюджету; рівень поінформованості суб'єктів господарювання – платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

9. Кількісні та якісні значення показників

Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалося у встановленому законодавством порядку за кількісними і якісними показниками з використанням статистичного методу одержання результатів відстеження.

Кількісні показники результативності регуляторного акта:

– кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за 2024-2025 роки.

Якісні показники результативності регуляторного акта:

- обсяг надходжень від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за 2024-2025 роки до місцевого бюджету;

- рівень поінформованості платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Назва показника	2024рік	2025 рік	Відхилення
Кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, всього:	183	145	-38
Кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з юридичних осіб	22	15	-7
Кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з фізичних осіб	161	130	-31
Надходження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, всього:	3191,5	4003,7	+812,2
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з юридичних осіб(тис.грн)	2227,7	2486,5	+258,8
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з фізичних осіб (тис.грн)	963,8	1517,2	+553,4
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних	100	100	0

положень регуляторного акта, %			
--------------------------------	--	--	--

10.Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

Регуляторний акт має певний ступінь досягнення визначених цілей та направлений на врегулювання відносин між суб'єктами господарської діяльності, органами місцевого самоврядування та Державною податковою службою.

Не дивлячись на зменшення кількості платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, надходження до бюджету збільшилися. Це стало можливим завдяки врегулюванню питання застосування податкових пільг щодо окремих типів нерухомості, уточненню бази оподаткування та більш повному обліку об'єктів нерухомого майна.

Такі заходи сприяли підвищенню ефективності адміністрування податку та забезпечили більш справедливий розподіл податкового навантаження між платниками. У результаті навіть за умов скорочення кількості платників було досягнуто позитивної динаміки надходжень до місцевого бюджету.

Повну оцінку результатів реалізації регуляторного акта та ступінь досягнення визначених цілей буде здійснено при проведенні повторного та періодичного відстежень результативності регуляторного акта згідно ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Яворницький селищний голова

Дмитро ЕКЗАРХОВ

Підготував:

Начальник відділу з питань економіки
та інвестицій, фінансового контролю та аудиту
30.04.2026 року

Наталія КЛЕВЖИЦЬ